



Dnr BUN 2026/091

Till Barn- och utbildningsnämnden

Barn- och utbildningsförvaltningen

Handläggare: Per-Erik Lorentzon

Telefon: 0370 – 67 85 90

Email: per-erik.lorentzon@vaggeryd.se

## **Barn- och utbildningsnämndens remissvar avseende Handlingsplan för bostadsförsörjning 2026–2034**

Barn- och utbildningsnämnden har tagit del av förslaget till Handlingsplan för bostadsförsörjning 2026–2034 och lämnar följande synpunkter.

Nämnden ser positivt på att handlingsplanen bygger på en genomarbetad bostadsmarknadsanalys som tydligt beskriver kommunens demografiska utveckling och de bostadsbehov som följer av denna. Analysen utgör ett viktigt underlag för kommunens långsiktiga planering och ger samtidigt förutsättningar för att planera den kommunala servicen, däribland förskola och skola, utifrån en förväntad befolkningsutveckling.

Barn- och utbildningsnämnden delar handlingsplanens bedömning att ökad rörlighet på bostadsmarknaden är en avgörande faktor för att möta kommunens framtida bostadsbehov. För att kunna attrahera nya invånare och samtidigt ge befintliga invånare möjlighet att hitta bostäder som motsvarar deras behov krävs att flyttkedjor skapas och att det befintliga bostadsbeståndet används mer effektivt.

Nämnden instämmer i att ökad rörlighet kan bidra till att frigöra småhus med äganderätt för barnfamiljer. Samtidigt vill nämnden framhålla att arbetet inte enbart bör fokusera på de äldsta åldersgrupperna. För att skapa verklig effekt på bostadsmarknaden behöver kommunen även rikta insatser mot de yngre äldre hushållen, i huvudsak personer från 50 år och uppåt, som fortfarande bor kvar i större villor trots att hushållets bostadsbehov förändrats.

För denna målgrupp är det viktigt att det finns attraktiva alternativ som upplevs som ett aktivt val snarare än en anpassning till hög ålder. Nämnden ser därför ett behov av att kommunen i högre grad stimulerar utvecklingen av boendeformer såsom parhus, kedjehus, radhus och andra lättskötta bostäder med hög tillgänglighet och attraktiva lägen. Dessa boendeformer kan erbjuda den boendekvalitet som många efterfrågar samtidigt som de skapar incitament att lämna större småhus. Genom att möjliggöra flyttar tidigare i livet kan flyttkedjorna bli längre och ge större effekt på bostadsmarknaden än om fokus enbart ligger på äldre hushåll med mer omfattande omsorgsbehov.

Barn- och utbildningsnämnden vill särskilt framhålla att småhus med äganderätt fortsatt är den mest attraktiva boendeformen för många inflyttande barnfamiljer. Kommunens möjligheter att attrahera och behålla barnfamiljer är nära kopplade till tillgången på denna typ av bostäder. En ökad omsättning av



småhusbeståndet är därför av stor betydelse för kommunens långsiktiga utveckling och för att skapa underlag för förskolor och skolor i hela kommunen.

Nämnden ser även ett tydligt samband mellan bostadsförsörjning och utbildningsverksamhetens förutsättningar. En väl fungerande bostadsmarknad som möjliggör inflyttning av barnfamiljer bidrar till långsiktigt hållbara verksamheter och stärker utvecklingen av kommunens orter.

Barn- och utbildningsnämnden är vidare positiv till att barn- och utbildningsförvaltningen varit delaktig i processen med att ta fram handlingsplanen. Genom denna samverkan har viktiga perspektiv kopplade till barns uppväxtvillkor, barnkonventionens intentioner samt verksamheternas framtida planeringsförutsättningar kunnat beaktas under arbetets gång.

Sammanfattningsvis ställer sig barn- och utbildningsnämnden positiv till förslaget till Handlingsplan för bostadsförsörjning 2026–2034. Nämnden vill särskilt betona vikten av att skapa attraktiva bostadsalternativ för yngre äldre hushåll, då detta bedöms vara en nyckelfaktor för att öka rörligheten på bostadsmarknaden, frigöra småhus med äganderätt och därigenom stärka kommunens möjligheter att attrahera inflyttande barnfamiljer.

Skillingaryd 2026-06-02

Per-Erik Lorentzon  
Förvaltningschef

Barn och utbildningsförvaltningen  
Vaggeryds kommun